

PROBLEMES D'HUMIDITE ?

Rapide, simple, complètement résolu



Humidité ascensionnelle • Infiltration d'humidité • Humidité dû aux pluies battantes • Sel migrant



PROBLEMES D'HUMIDITE ? RAPIDE, SIMPLE, COMPLÈTEMENT RÉSOLU



Humidité ascensionnelle

Vous pouvez reconnaître l'humidité ascensionnelle au décollage de la peinture ou du papier peint, au plâtre qui s'émiette, ... Il commence au pied du mur et se propage vers le haut. C'est causé par une barrière anti-humidité mal placée voire manquante. La solution est simple : placer une nouvelle barrière anti-humidité avec DryStone Gel ou Stick : forer, injecter et ça y est !



Infiltration d'Humidité

Les liens entre différents éléments de construction vieillissent sous l'influence des conditions météorologiques. Avec DryStone Rubber, les trous et les fissures sont imperméabilisés endéans les 2 h.



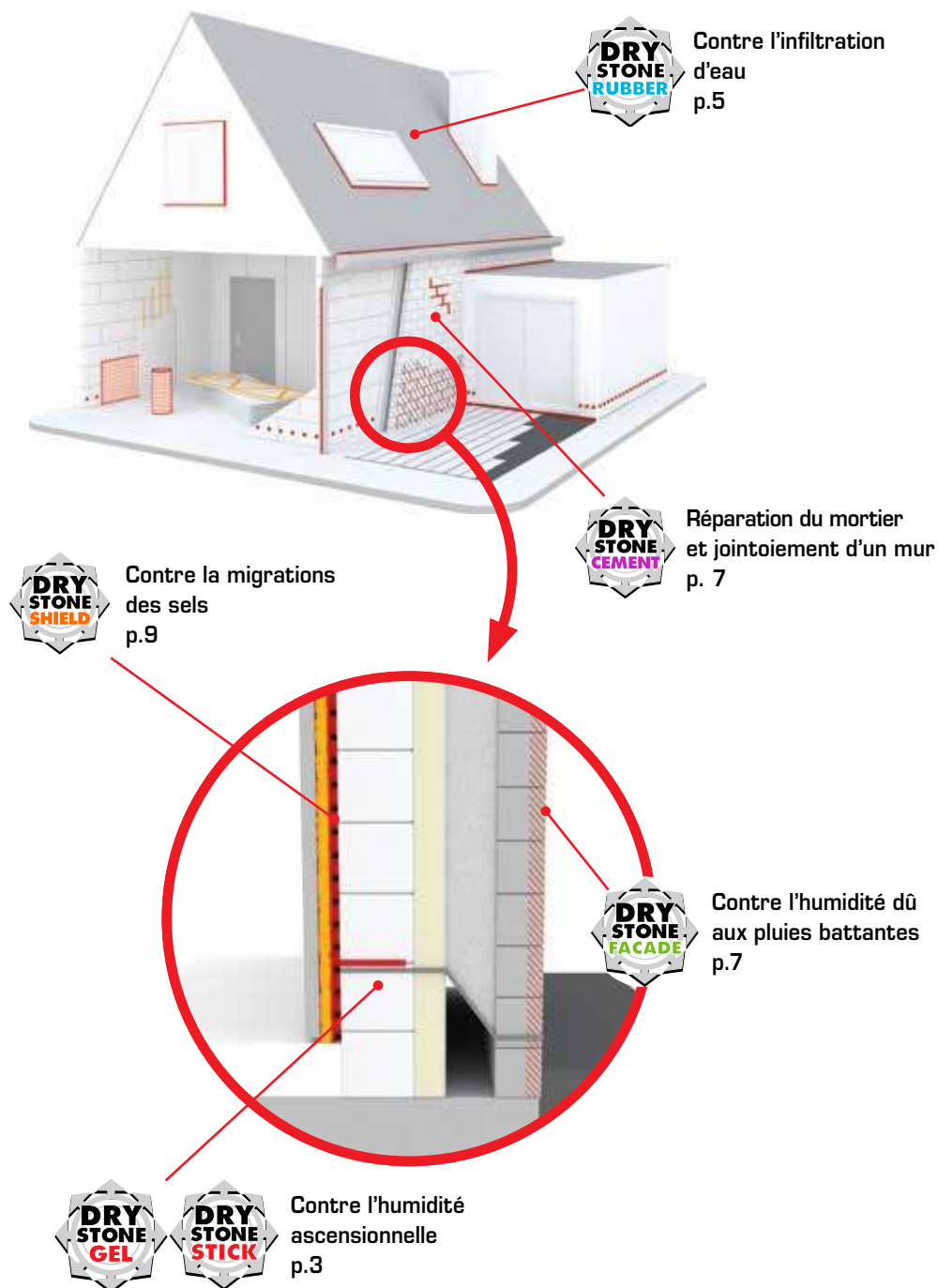
Humidité dû aux pluies battantes

Le jointoiement de façade extérieure fait passer de plus en plus de pluie après un moment. Avec des murs pleins et des murs creux remplis (par exemple postisolation par remplissage de la coulisse) l'humidité peut se propager jusqu'aux espaces sous-jacents. DryStone Façade s'en occupe en une seule couche pour 20 ans de protection complètement invisible.



Sel migrant

Maintenant que l'apport d'eau a été empêché, le mur commence à sécher. Cependant, cela peut prendre des mois avant qu'il ne soit assez sec pour une finition. De plus, l'humidité ascensionnelle a déposé des sels dans la maçonnerie. Ceux-ci restent une cause de problèmes, même longtemps après l'assèchement du mur. Avec DryStone Shield vous pouvez restaurer immédiatement la paroi encore humide.



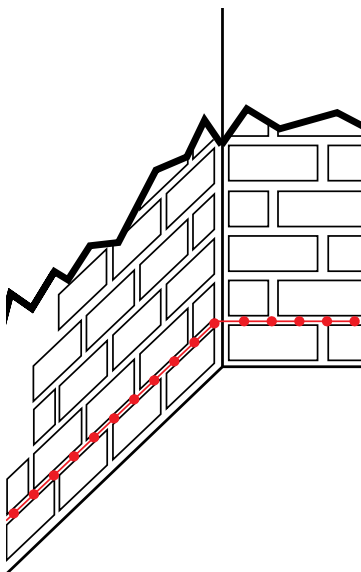


CONTRE L'HUMIDITÉ ASCENSIONNELLE

Si la barrière contre l'eau ne fonctionne pas correctement ou est manquante, l'eau (souterraine) peut atteindre le pied du mur. Elle se propage plus loin à travers les matériaux de construction poreux tels que béton, maçonnerie, bois, etc. Les dommages consécutifs entraînent des coûts élevés :

- Décollage de papiers peints et de peintures, pulvérulence des enduits, efflorescences de sels, taches de rouille,....
- Dégradation de pierre et de mortier causée par les sels
- Dégâts dus au gel, croissance de mousse et d'algues dans le mur,
- Perte d'énergie : un support humide a moins d'isolation et a besoin de plus d'énergie pour se réchauffer.
- Risque pour la santé : les moisissures et les bactéries se développent bien dans un environnement humide.

Prévient des dégradations ultérieures du bâtiment par le placement d'une nouvelle barrière étanche dans le mur.



DryStone Gel

Système d'injection sans solvants contre l'humidité ascensionnelle.

- Rapide et simple : forer – injecter – prêt
- Ne coule pas, n'éclabousse pas, pas de perte de produit
- Sans solvants, non caustique et inodore
- Protection définitive



Emballage :
310 ml – 600 ml – combibox

DryStone Stick

Bâtonnets imprégnés contre l'humidité ascensionnelle

- Rapide et simple : forer – insérer – prêt
- Pas de perte de produit, même dans les briques creuses ou murs entièrement percés
- Sans solvants, non caustique et inodore
- Même applicable par temps de gel
- Protection définitive



Emballage :
10 bâtonnets – 50 bâtonnets

Humidité ascensionnelle le long de la base du mur

Préparation

Les DryStone Gel et Stick sont plus performants lorsqu'appliqués dans une couche de mortier horizontale juste au-dessus du passage du plancher et toujours au-dessus de la barrière à l'eau existante ne fonctionnant pas correctement, voire est totalement absente. Si nécessaire, abaisser niveau du sol extérieur sous le niveau intérieur.



Enlevez les plinthes et le plafonnage jusqu'au-dessus de la couche de mortier à traiter



Mesurez l'épaisseur du mur à traiter



Forez tous les 10 à 12 cm à un dia. de 12 mm à 90% de l'épaisseur du mur

Injection du DryStone Gel



Introduisez la buse d'injection à 3 cm de la fin du trou de forage



Emplissez le trou de forage jusqu'à 1 cm de la surface du mur



Rebouchez les trous avec du mortier ou le DryStone Cement

Injection du DryStone Stick



Coupez le bâtonnet sur mesure (profondeur du trou de forage - 0,5cm)



Insérez le bâtonnet jusqu'à 0,5cm dans le mur



Rebouchez les trous avec du mortier ou le DryStone Cement



CONTRE L'INFILTRATION D'HUMIDITE

Les joints dans les connexions entre les matériaux de construction commencent eux-mêmes à se dégrader avec le temps. L'eau s'infiltre dans de nombreuses ouvertures et se fraie un chemin loin dans la maison. Souvent, le problème est dans un espace autre que l'endroit où il est créé.

L'infiltration d'humidité se reconnaît à :

- > Des taches d'humidité et des fuites qui n'apparaissent qu'après les averses de pluie
- > Algues, moisissures et champignons, autour des évacuations, le long des sous-toiture, ...
- > Efflorescence blanchâtre dans la moitié supérieure de la façade
- > Taches d'humidité dans la moitié supérieure de la façade
- > Mauvaise adhérence de la finition : peinture, plâtre, ...

La solution consiste à étanchéifier les raccords au toit et autour du toit, comme les gouttières, les tuyaux et drains de pluie, puits de lumière, excavation du toit, doublure, bord du toit, ...

DryStone Rubber

Pâte grise hybride, étanche à l'eau contre les infiltrations d'humidité

- > Résistant aux pluies après 2 h
- > Sans solvants, non caustique et inodore
- > Ne coule pas, n'éclabousse pas, pas de perte de produit
- > Résistant aux UV
- > Extrêmement élastique
- > Résistant aux sels et produits chimiques



Emballage :
500 g – 1 kg set de départ – 5 kg

DryStone Textile

Bande de textile de renforcement



Emballage :
15 cm x 10 m

Infiltration d'humidité via les toits et gouttières

Préparation

Pour une adhérence optimale les supports doivent être propres, secs, dégraissés et dépoussiérés. A l'aide d'un tampon abrasif et d'un chiffon vous pouvez aussi éliminer les résidus et traces biologiques.

Protection contre les infiltrations d'humidité

Le DryStone Rubber est appliqué avec une brosse, un rouleau ou un couteau dans au moins 2 couches de +/- 1 mm épaïs avec un temps de séchage de min. 3 h entre les deux couches. Pour les fissures plus grandes ou les transitions mobiles, le voile de renfort DryStone Textile doit être utilisé. Déroulez DryStone Textile dans la première couche humide et appuyez dessus avec du matériau frais à l'aide d'un pinceau ou d'un rouleau. Pour les chevauchement on doit superposer le DryStone Textile d'au moins 5 cm pour garantir l'étanchéité à l'eau.



Appliquez la 1ère couche



Poussez le DryStone Textile dans une couche humide



Appliquez une dernière couche épaisse avec un minimum de 4 cm autour du textile

Protection contre les sels et humidité migrants

Le DryStone Rubber est également appliqué après traitement contre l'humidité ascensionnelle pour éviter que le plâtre ou la plaque de plâtre ne s'effrite, ne moisisse, ... à cause de la migration du sel et humidité résiduelle dans le pied du mur. (voir aussi p. 9).



Versez le contenu dans un seau



Appliquez jusqu'à +/- 5 cm sur le sol



Travaillez jusqu'à +/- 5 cm au-dessus des trous de forage



HUMIDITÉ DÛ AUX PLUIES BATTANTES

Année après année, un mur laisse passer plus de pluie et d'éclaboussures. Une bonne fonctionnement de la barrière étanche à l'eau et une bonne circulation d'air dans la coulisse, fait évacuer cette eau. La paroi extérieure peut sécher, la paroi intérieure reste sèche. Pour d'anciens murs massifs ou murs creux remplis (par exemple postisolation par remplissage de la coulisse), l'humidité cependant peut se propager à travers l'isolation et les espaces en aval. En outre, il n'y a plus de circulation d'air et la paroi extérieure sèche donc seulement très lentement.

Les conséquences possibles sont :

- > Dommages causés par le gel aux briques et à la maçonnerie
- > Réduction des valeurs d'isolation due à l'isolant humide
- > Fissures dans les façades dues aux mouvements thermiques
- > Taches d'humidité, algues, moisissures
- > Détachement de la peinture, du plâtre, ...

Il est donc extrêmement important de rendre la maçonnerie résistante aux pluies battantes.

DryStone Façade

Gel à imprégnation profonde et hydrofuge contre les pluies battantes.

- > 25 ans de protection en une couche
- > Invisible après 24 à 48 h
- > Résistant à la pluie après 2-4 h
- > Ne coule pas, n'éclabousse pas
- > Respirant : les murs humides peuvent sécher
- > Imprégnation profonde (jusqu'à 12 mm)
- > Blanc à l'application



Emballage :
5 kg

DryStone Cement

Agent de réparation gris ciment avec structure en grains pour restaurer les jointoiements et le rebouchage de trous de forage après traitement de l'humidité ascensionnelle.

- > Empêche l'infiltration d'eau
- > Résistant à la pluie après 2 h
- > Pas de retrait
- > Applications intérieures et extérieures

Emballage :
290 ml



Préparation

Éliminez en profondeur et complètement les formations de poudre et les restes de peinture avec brosse (dure) en acier ou avec un nettoyeur haute pression. Éliminez aussi les dépôts verts avec l'Éliminateur de Dépôts Verts.

Réparation de la maçonnerie et du jointoiment

À travers les fissures, les crevasses et les trous, l'humidité et la saleté se fraient un chemin entre les briques, le faisant plus rapide dégrader. Par le gel, les fissures éclateront davantage. Utilisez DryStone Cement pour mettre la façade dans son état d'origine avant de la protéger avec DryStone Façade.



Dégagez les parties non adhérentes



Appliquez le dans le joint bien profondément avec un pistolet à mastics



Lisser avec un fer à joint (humide)

Protection de la façade

DryStone Façade est appliqué non dilué dans une couche uniforme avec une brosse, un rouleau à peindre ou pistolet airless. Une bonne couverture est assurée par une application d'aspect uniforme, laiteux, blanc.



Travaillez selon un schéma en damier (case max. 1 m²)



Appliquez une couche supplémentaire sur les irrégularités plus profondes à l'aide d'une brosse



Après 24 à 48 h le traitement est devenu invisible



CONTRE LA MIGRATION DES SELS

Maintenant que l'approvisionnement en humidité est bloqué, le mur peut commencer à sécher. Le plâtre ou les plaques de plâtre sont, cependant, très sensibles à l'humidité. La finition sur un mur humide est donc impossible. Il peut prendre des mois avant que le mur soit assez sec. Comptez un mois par 2 à 2,5 cm d'épaisseur de paroi !

En outre, l'eau a déposé des cristaux de sel dans la paroi. Aussi longtemps après que le mur ait séché, cela peut provoquer des taches d'humidité dans les finitions, de l'efflorescence de sel et le plâtre qui s'effrite, ...

Avec DryStone Shield, la paroi humide peut être immédiatement réparée et être finie. De plus, les parois sont découplées, ce qui fait que le sel n'entre plus en contact avec la finition. Plus de mois à attendre jusqu'à ce que votre mur, souvent moisi, soit sec !

DryStone Shield peut aussi être utilisé par exemple, pour découpler les supports chargés de bitume ou de suie (après avoir enlevé une cheminée).

DryStone Shield

Membrane à excroissance avec une mèche d'adhérence pour le découplage et la finition immédiate des supports humides et chargé en sel

- > Facile : forer – cheviller – scotcher
- > Seulement 3 mm d'épaisseur
- > Protection immédiate
- > Terminer immédiatement

Emballage :
1 x 5 m



DryStone Tape

Ruban autocollant d'étanchéité à l'eau, aux sels et à l'air à base de butyle, renforcé d'un feutre d'adhérence.



Emballage :
10 cm x 5 m

Préparation

Tout d'abord, traitez la maison contre l'humidité ascensionnelle, d'infiltration et des pluies battantes, comme décrit dans cette brochure. Enlevez le plâtre au moins 30cm au-dessus du niveau du support assailli, jusqu'au niveau de la maçonnerie. Éliminez les moisissures avec l'Éliminateur de Dépôts Verts Rectavit.

Finition

La membrane à excroissance est fixée contre le mur avec les excroissances vers le mur au moyen de chevilles (forer avec dia 5,5 mm). Démarrez centralement en hauteur et travaillez vers les côtés. La finition peut être faite immédiatement après la mise en place avec des plaques de plâtre (utilisez Easy Fix pour un placement rapide directement sur la membrane, sans la perforez) ou du plâtre (2 couches), de carrelages, de panneaux, ...



Forer un trou tous les 25 cm au milieu d'une excroissance



Enfoncer les chevilles jusqu'à ce qu'elles soient encastrées dans l'excroissance



Toujours tendre la membrane entre 2 chevilles



Raccordez les bandes côte à côte sans chevauchement



Placez le DryStone Tape sur les raccords, aux angles, sur les dommages, autour des boîtiers encastrés, tuyauteries, ...

Si l'humidité et le sel ne se situent pas plus haut que le pied du mur, DryStone Rubber peut aussi être utilisé au lieu de DryStone Shield (voir page 3).



Encollez les plaques de plâtre avec de l'Easy Fix



Attendre jusqu'à la formation de fil (1 à 5 min)



Posez la plaque à sa place et appuyez bien

Votre distributeur :



Rectavit SA
Ambachtenlaan 4 B-9080 Lochristi
Tel. +32 (0)9 216 85 20
Fax +32 (0)9 216 85 30
www.rectavit.be